Vedr. tilslutningsbidrag for spildevand ved kloakering af en ejendom

Vi har fået en del henvendelser omkring størrelsen af det tilslutningsbidrag som en grundejer skal betale når hans/hendes ejendom bliver kloakeret. Taksten stiger ganske ekstraordinært mange procent fra 2022 til 2023 da den følger prisudviklingen i samfundet, og mange har derfor forespurgt om at måtte betale tilslutningsbidraget forud til takst 2022.

Vi har nedenfor opridset de retningslinjer vi har for at opkræve tilslutningsbidrag - de er ret klare og derudover lovbestemt – så derfor er der ikke så meget elastik i hvad vi kan gøre.

Reglerne er som følger:
Betalingsvedtægt for Vestforsyning Spildevand A/S gældende fra 1. april 2022
Betalingsvedtægten er vores leveringsbetingelser og er udarbejdet med hjemmel i Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv.

Betalingsvedtægten kan ses i sin helhed på vores hjemmeside her:
https://www.vestforsyning.dk/media/3881/betalingsvedtaegt-for-vestforsyning-spildevand-pr-1-april-2022.pdf

På side 8 står vores retningslinjer omkring forfaldstidspunktet for tilslutningsbidraget:

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når Vestforsyning Spildevand A/S har ført stikledning frem til ejendommens grundgrænse - dvs. når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen til et spildevandsanlæg som er sat i drift.

Det vil sige at der skal være to forhold opfyldt for en ejendom inden vi kan opkræve tilslutningsbidraget – der skal være etableret et stik til ejendommen som ejendommens interne kloaksystem kan tilsluttes OG spildevandssystemet skal kunne aftage spildevandet fra ejendommen, altså være funktionsdygtigt. Det vil sige at den pumpestation der skal sørge for at spildevandet kommer videre i kloaksystemerne og til renseanlægget skal være i drift.

På samme side i Betalingsvedtægten står anført hvordan tilslutningsbidraget pristalsreguleres:

Tilslutningsbidraget reguleres i henhold til § 2, stk. 9 i Betalingsloven. Basis er 30.000 kr. ekskl. moms i 1997-niveau for en boligenhed eller pr. påbegyndt 800 m^2 grundareal for erhvervsejendomme. Beløbet indeksreguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede entreprisereguleringsindeks for anlægsarbejder, delindeks for jordarbejder. Indekset var i 2. kvartal 1997 på 109,09.

For kloakeringen i Nørhede betyder ovenstående at Nørhede Øst vil blive opkrævet tilslutningsbidrag når den store pumpestation er sat i drift. I henhold til tidsplanen sker det i 2023 og alle ejendomme i Nørhede Øst vil derfor blive opkrævet 2023 takst.

I Nørhede Vest forventes det at alle ejendomme ligeledes kloakeres i 2023 og dermed skal opkræves 2023 takst.

Skrider tidsplanen pga. vejrlig eller andre ting kan nogle ejendomme komme til at betale 2024 takst.

Det virker som forskelsbehandling hvis ikke alle 540 ejendomme skal betale det samme bidrag, men det er desværre sådan betingelserne for opkrævning af tilslutningsbidraget er.

VESTFORSYNING
Nupark 51, 7500 Holstebro
Telefon 96 12 73 00
info@vestforsyning.dk
www.vestforsyning.dk